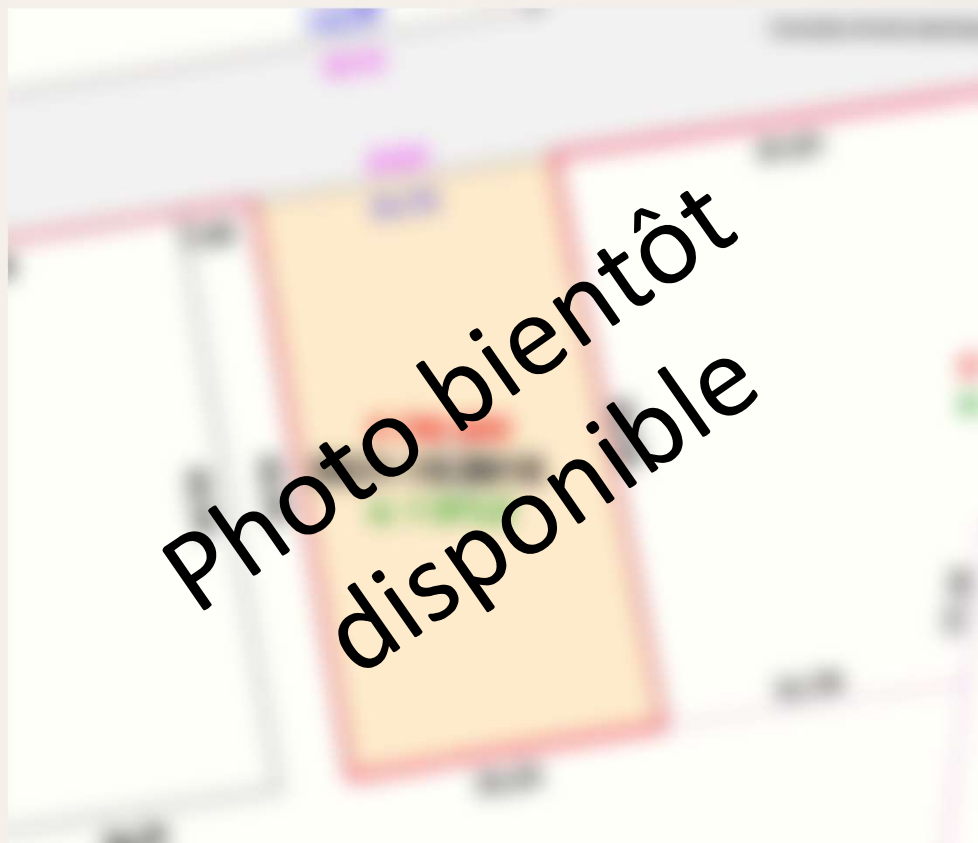


Immeuble n° 2

Informations	
✓ Municipalité	Lac-Bouchette
✓ Matricule	0246-26-0984-00-0000
✓ Propriétaire	Patric Bourgault
✓ Adresse	348, rue Principale
✓ Cadastre	5 787 724
✓ Localisation	Voir documentation

Taxes et frais applicables	
Taxes municipales	6 819.70 \$
Taxes scolaires	277.95 \$
Frais	1 653.66 \$
Total	8 751.31 \$

Immeuble n° 2



Immeuble n° 2

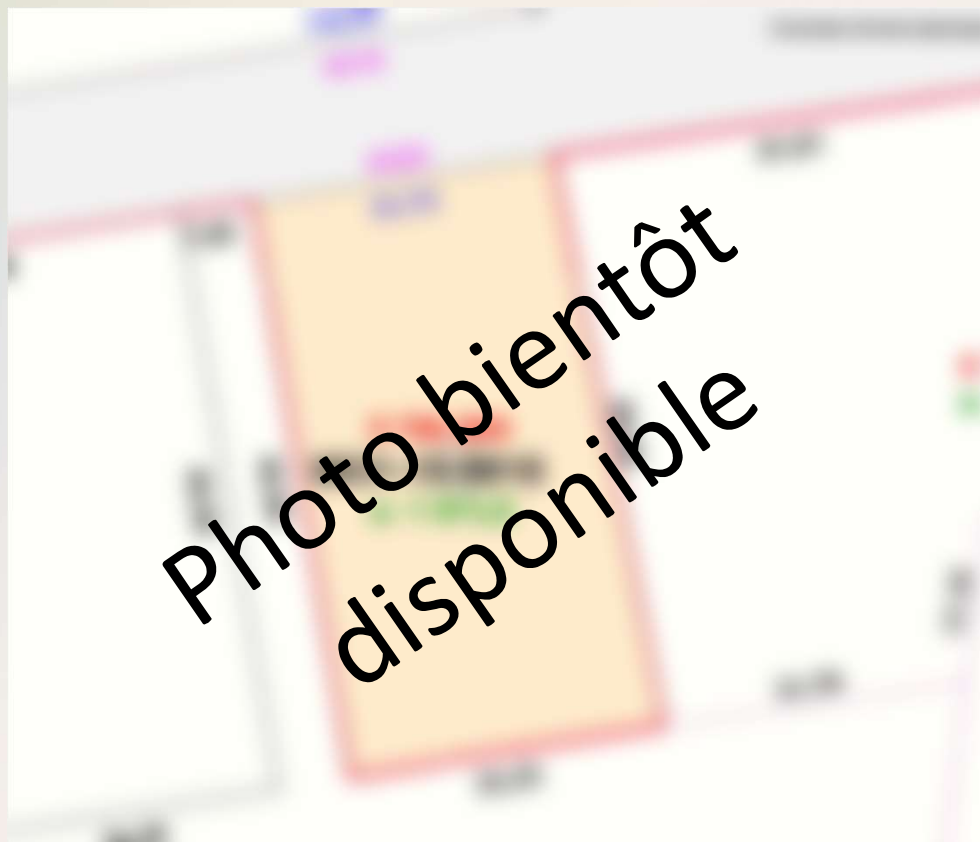




Photo à titre indicatif

Immeuble n° 2




6 mai 2026
12h46


Rôle d'évaluation foncière
Lac-Bouchette
en vigueur pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026

1. Identification de l'unité d'évaluation [Retour au menu](#) 

Adresse : 348, RUE PRINCIPALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 5787724
Numéro matricule : 0246-26-0984-0-000-0000
Utilisation prédominante : LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage : 0060

2. Propriétaire [Retour au menu](#) 

Nom : BOURGAULT, PATRIC
Statut aux fins d'imposition scolaire : Physique
Adresse postale : 225 ROUTE VICTOR-DELAMARRE, LAC-BOUCHETTE, QUEBEC G0W 1V0
Date d'inscription au rôle : 2011-12-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation [Retour au menu](#) 

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 20,18 m	Nombre d'étages : 1
Superficie : 2 087,000 m ²	Année de construction : 1979
	Aire d'étages : 89,0 m ²
	Genre de construction : De plain-pied
	Lien physique : Détaché
	Nombre de logements : 1
	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

Immeuble n° 2

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)



Date de référence au marché :	2022-07-01
Valeur du terrain :	26 500 \$
Valeur du bâtiment :	111 700 \$
Valeur de l'immeuble :	138 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 800 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	138 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$