

# Immeuble n° 3

Informations	
✓ Municipalité	Lac-Bouchette
✓ Matricule	0247-45-6070-00-0000
✓ Propriétaire	Patric Bourgault
✓ Adresse	101, route de l'Ermitage
✓ Cadastre	5 787 828
✓ Localisation	Voir documentation

Taxes et frais applicables (plus TPS-TVQ)	
Taxes municipales	553.88 \$
Taxes scolaires	13.72 \$
Frais	410.81 \$
<b>Total</b>	<b>978.41 \$</b>

## Immeuble n° 3



## Immeuble n° 3

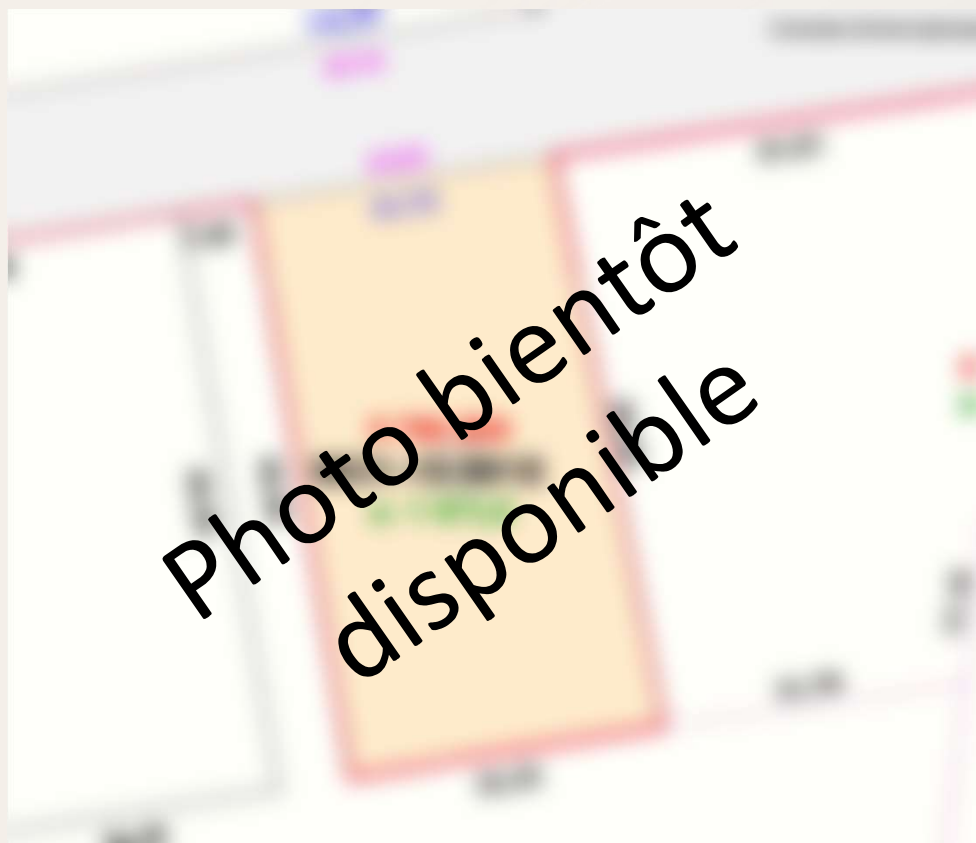


Photo à titre indicatif

# Immeuble n° 3



6 mai 2026  
12h50

## Rôle d'évaluation foncière

Lac-Bouchette  
en vigueur pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)



Adresse : 101, ROUTE DE L' ERMITAGE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 5787828  
Numéro matricule : 0247-45-6070-0-000-0000  
Utilisation prédominante : ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ  
(EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)  
Numéro d'unité de voisinage : 0120

### 2. Propriétaire

[Retour au menu](#)



Nom : BOURGAULT, PATRIC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Physique  
Adresse postale : 225 ROUTE VICTOR-DELAMARRE, LAC-BOUCHETTE, QUEBEC G0W 1V0  
Date d'inscription au rôle : 2004-09-15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)



#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 46,58 m  
Superficie : 1 001,200 m<sup>2</sup>

#### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 0  
Année de construction :  
Aire d'étages : Non disponible  
Genre de construction : Non disponible  
Lien physique : Non disponible  
Nombre de logements : 0  
Nombre de locaux non résidentiels : 0  
Nombre de chambres locatives : 0

# Immeuble n° 3

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)



Date de référence au marché :	2022-07-01
Valeur du terrain :	33 200 \$
Valeur du bâtiment :	0 \$
Valeur de l'immeuble :	33 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 000 \$

## 5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application  
des taux variés de taxation : Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'immeuble : 33 200 \$      Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$