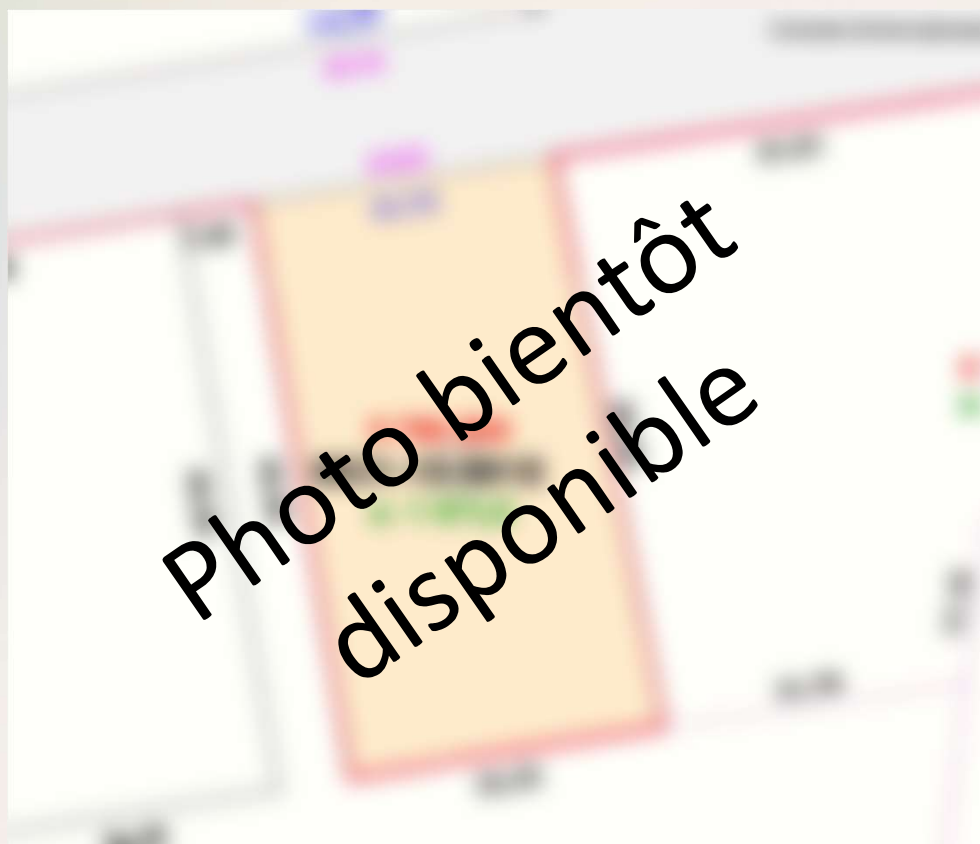


# Immeuble n° 5

Informations	
✓ Municipalité	La Doré
✓ Matricule	6203-76-7300-00-0000
✓ Propriétaire	Julien Fillion
✓ Adresse	8111, rang Saint-Eugène
✓ Cadastre	4 595 007
✓ Localisation	Voir documentation

Taxes et frais applicables	
Taxes municipales	3 751.08 \$
Taxes scolaires	143.43 \$
Frais	1 034.01 \$
<b>Total</b>	<b>4 928.52 \$</b>

# Immeuble n° 5



# Immeuble n° 5

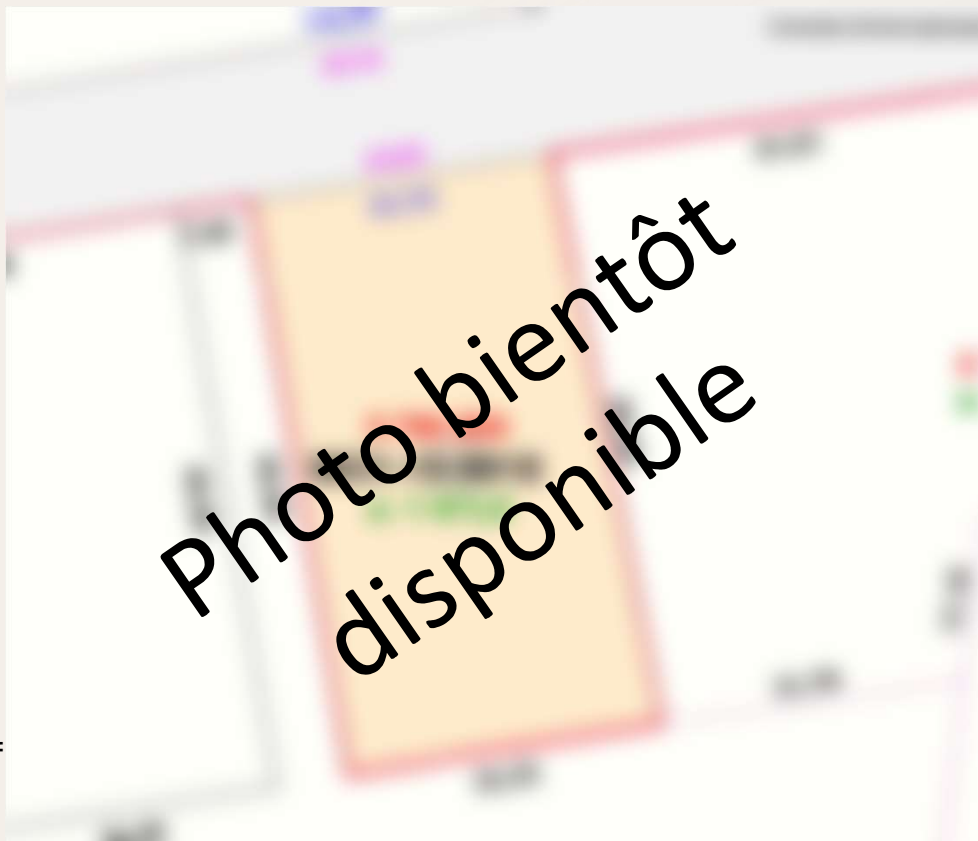


Photo à titre indicatif

# Immeuble n° 5



6 mai 2026  
13h00

## Rôle d'évaluation foncière

La Doré  
en vigueur pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#) ?

Adresse : 8111, RANG ST-EUGENE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 4595007  
Numéro matricule : 6203-76-7300-0-000-0000  
Utilisation prédominante : LOGEMENT  
Numéro d'unité de voisinage : 8010

### 2. Propriétaire

[Retour au menu](#) ?

Nom : FILLION, JULIEN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Physique  
Adresse postale : 8111 RANG ST-EUGENE, LA DORE, QUEBEC G8J 1G6  
Date d'inscription au rôle : 2014-07-11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#) ?

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 41,15 m  
Superficie : 2 468,700 m<sup>2</sup>

#### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1  
Année de construction : 1949  
Aire d'étages : 171,0 m<sup>2</sup>  
Genre de construction : À étage mansardé  
Lien physique : Détaché  
Nombre de logements : 1  
Nombre de locaux non résidentiels : 0  
Nombre de chambres locatives : 0

# Immeuble n° 5

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#) 

Date de référence au marché :	2022-07-01
Valeur du terrain :	4 600 \$
Valeur du bâtiment :	74 200 \$
Valeur de l'immeuble :	78 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	66 300 \$

## 5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#) 

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	78 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$