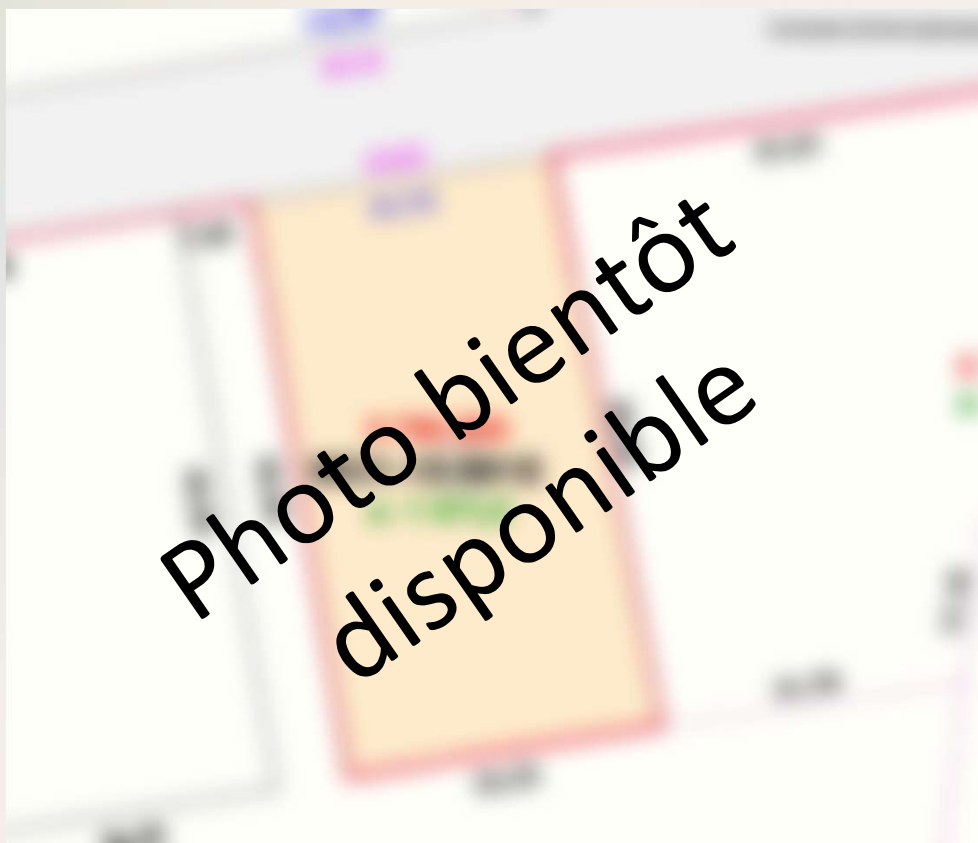


# Immeuble n° 7

Informations	
✓ Municipalité	Saint-Prime
✓ Matricule	9084-95-3639-00-0000
✓ Propriétaire	Tony Perron et Sandra Villeneuve
✓ Adresse	94 rue Guy
✓ Cadastre	4 087 739
✓ Localisation	Voir documentation
Taxes et frais applicables	
Taxes municipales	5 171.63 \$
Taxes scolaires	327.70 \$
Frais	1 349.45 \$
<b>Total</b>	<b>6 848.78 \$</b>

# Immeuble n° 7



# Immeuble n° 7

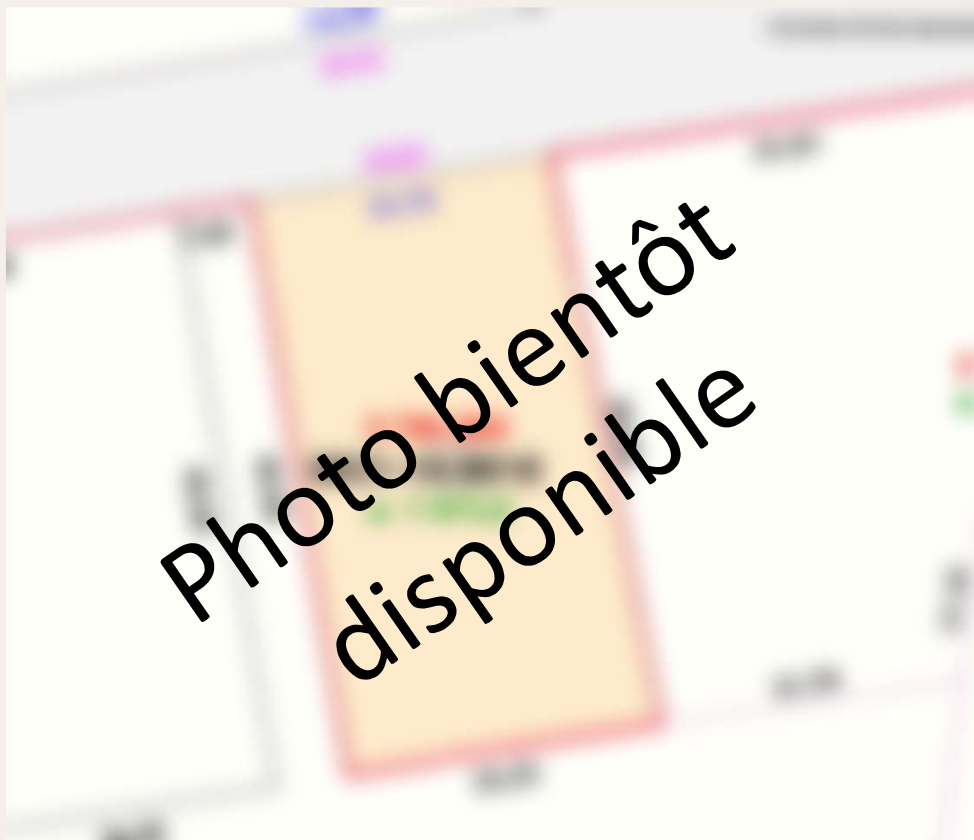


Photo à titre indicatif

# Immeuble n° 7



6 mai 2026  
13h09

## Rôle d'évaluation foncière

Saint-Prime  
en vigueur pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#) ?

Adresse : 94, RUE GUY  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 4087739  
Numéro matricule : 9084-95-3639-0-000-0000  
Utilisation prédominante : LOGEMENT  
Numéro d'unité de voisinage : 0120

### 2. Propriétaire

[Retour au menu](#) ?

Nom : PERRON, TONY  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Physique  
Adresse postale : Non disponible  
Date d'inscription au rôle : 2005-05-30  
  
Nom : VILLENEUVE, SOPHIE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Physique  
Adresse postale : Non disponible  
Date d'inscription au rôle : Non disponible  
Condition particulière d'inscription : Non disponible

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#) ?

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 21,33 m  
Superficie : 650,200 m2

#### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1  
Année de construction : 1991  
Aire d'étages : 81,7 m2  
Genre de construction : De plain-pied  
Lien physique : Détaché  
Nombre de logements : 1  
Nombre de locaux non résidentiels : 0  
Nombre de chambres locatives : 0

# Immeuble n° 7

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)



Date de référence au marché :	2022-07-01
Valeur du terrain :	24 500 \$
Valeur du bâtiment :	126 300 \$
Valeur de l'immeuble :	150 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	118 500 \$

## 5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application  
des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	150 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	0 \$
----------------------------------	------------	--------------------------------------	------