

Canada
Province de Québec
District de Roberval

Municipalité régionale de comté Le Domaine-du-Roy

AVIS PUBLIC

Est par les présentes donné par le soussigné, Mario Gagnon, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté Le Domaine-du-Roy, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de la mairie de Roberval, située au 851, boulevard Saint-Joseph, Roberval, le jeudi troisième jour du mois de juin deux mille vingt et un, à dix heures de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales ou scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ou autres impositions ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente. En raison de la pandémie de COVID-19, les modalités concernant les mesures sanitaires lors de la journée de la vente seront soumises aux directives de la santé publique qui seront en vigueur à ce moment.

Liste des immeubles à être vendus pour non-paiement de taxes (C.M. Art. 1026)

MUNICIPALITÉ DE CHAMBORD

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0466-98-6472				
BOUCHARD, SERGE FORTIN, MARTINE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 658	93,53 \$	0,00 \$	93,53 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-six-cent-cinquante-huit (5007658) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 24 973.600 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : rang 2

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0567-45-0722				
BOUCHARD, SERGE FORTIN, MARTINE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 315	7 596,01 \$	55,33 \$	7 651,34 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-trois-cent-quinze (5007315) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-

Ouest, superficie de 97 190.000 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 2708, route 169

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0568-73-0421				
BOUCHARD, SERGE FORTIN, MARTINE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 919	186,13 \$	0,00 \$	186,13 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-neuf-cent-dix-neuf (5007919) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 31 030.000 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : route 169

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0568-75-2602				
BOUCHARD, SERGE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 920	41,49 \$	0,00 \$	41,49 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-neuf-cent-vingt (5007920) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 9 023.600 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : route 169

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0666-78-3974				
BOUCHARD, SERGE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 320 5 007 470 5 007 471 5 007 472	10 989,70 \$	774,79 \$	11 764,49 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-trois-cent-vingt (5007320), du numéro de lot cinq-millions-sept-mille-quatre-cent-soixante-dix (5007470), du numéro de lot cinq-millions-sept-mille-quatre-cent-soixante-et-onze (5007471), du numéro de lot cinq-millions-sept-mille-quatre-cent-soixante-douze (5007472), du numéro de lot cinq-millions-sept-mille-neuf-cent-quarante-et-un (5007941) et du numéro de lot cinq-millions-sept-mille-neuf-cent-cinquante-cinq (5007955) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 363 614.200 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 164, rang des Sables

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0667-46-6407				
9245-6995 Québec inc. 1488, rue Principale Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 938	247,44 \$	0,00 \$	247,44 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-neuf-cent-trente-huit (5007938) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 3 160.100 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : rang des Sables

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0764-96-2833				
BOUCHARD, SERGE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 007 628	788,59 \$	0,00 \$	788,59 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-sept-mille-six-cent-vingt-huit (5007628) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 419 628.800 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : rang 2

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0963-98-8517				
LAFORGE, BRUNO GUAY, LISE 561, avenue Gagnon Roberval (Québec) G8H 1M3	5 008 056 5 008 057 5 990 013	913,22 \$	3,19 \$	916,41 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-huit-mille-cinquante-six (5008056), du numéro de lot cinq-millions-huit-mille-cinquante-sept (5008057) et du numéro de lot cinq-millions-neuf-cent-quatre-vingt-dix-mille-treize (5990013) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 89 418.100 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 146, chemin du Lac-Brûlé

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0965-26-7076				
TRANS-FERME INC. 560, ch. de la Rivière-du-Sud Saint-François-de-la-Rivière-du- Sud (Québec) G0R 3A0	5 008 052	3,60 \$	0,00 \$	3,60 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-huit-mille-cinquante-deux (5008052) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 11 803.600 mètres carrés, le tout sans bâtisse.

Adresse de la propriété : route 155

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0966-54-0680				
BOUCHARD, SERGE 164, rang des Sables Chambord (Québec) G0W 1G0	5 845 011	2 265,77 \$	0,00 \$	2 265,77 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-huit-cent-quarante-cinq-mille-onze (5845011) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 414 964.100 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : route 169

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 1166-75-1000				
GAGNON-SIMARD, MAËL MARCOUX, ANDRÉE-ANNE 1410, rue Principale Chambord (Québec) G0W 1G0	5 009 196	5 067,36 \$	91,97 \$	5 159,33 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-neuf-mille-cent-quatre-vingt-seize (5009196) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest, superficie de 3 866.300 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 1410, rue Principale

MUNICIPALITÉ DE LAC-BOUCHETTE

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0245-07-3594				
9108-5423 QUÉBEC INC. A/S DONALD BOULIANNE 362-A, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 786 572	17 717,47 \$	2 735,97 \$	20 453,44 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq-millions-sept-cent-quatre-vingt-six-mille-cinq-cent-soixante-douze (5 786 572) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean ayant une superficie de 2 031.6 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de propriété : 293, route Victor-Delamarre, Lac-Bouchette, G0W 1V0

MUNICIPALITÉ DE LA DORÉ

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 6400-97-4471				
THIBEAULT, FRANCES A/S SHAWM GERVAIS 92, rue Saint-Alphonse Trois-Rivières (Québec) G8T 7R5	4 594 982	621,71 \$	0,00 \$	621,71 \$

Une propriété située en la Municipalité de la Paroisse de La Doré, circonscription foncière de Lac St-Jean Ouest, connue et désignée comme étant le cadastre quatre-millions-cinq-cent-quatre-vingt-quatorze-mille-neuf-cent-quatre-vingt-deux (4 594 982) d'une superficie totale de 3 592.5 mètres carrés.

Avec toutes les bâtisses, dessus construites circonstances et dépendances.

Adresse de propriété : 6781, rang St-Eugène

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-DU-LAC-SAINT-JEAN

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9548-59-3412				
GIGNAC, YANNICK 1102, route Saint-André Métabetchouan-Lac-à-la-Croix (Québec) G8G 1X1	6 071 214	5 214,98	464,05 \$	5 679,03 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot six-millions-soixante-et-onze-mille-deux-cent-quatorze (6 071 214) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 4 613.500 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 188, chemin de la Rivière, Saint-André G0W 2K0

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9349-97-6391				
GIGNAC, YANNICK 1102, route Saint-André Métabetchouan-Lac-à-la-Croix (Québec) G8G 1X1	5 397 815	2 142,14 \$	104,86 \$	2 247,00 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-trois-cent-quatre-vingt-dix-sept-mille-huit-cent-quinze (5 397 815) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 679 655.700 mètres carrés.

Adresse de la propriété : chemin de la Cavée, Saint-André G0W 2K0

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9249-38-9887				
GIGNAC, YANNICK 1102, route Saint-André Métabetchouan-Lac-à-la-Croix (Québec) G8G 1X1	5 397 804	850,28 \$	0,00 \$	850,28 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot cinq-millions-trois-cent-quatre-vingt-dix-sept-mille-huit-cent-quatre (5 397 804) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 213 563.600 mètres carrés.

Adresse de la propriété : 471, chemin de la Cavée, Saint-André G0W 2K0

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-DE-SALES

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0857-73-4964				
DALLAIRE, KEN GIRARD, LÉNA-ROSE 411, rang 6 Saint-François-de-Sales (Québec) G0W 1M0	5 398 393	6 511 76 \$	2,36 \$	6 514,12 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq-millions-trois-cent-quatre-vingt-dix-huit-mille-trois-cent-quatre-vingt-treize (5 398 393) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 2 882.5 mètres carrés.

Adresse de l'immeuble : 411, rang 6, Saint-François-de-Sales

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0857-73-7856				
DALLAIRE, KEN GIRARD, LÉNA-ROSE 411, rang 6 Saint-François-de-Sales (Québec) G0W 1M0	5 398 394	1 681,26 \$	0,00 \$	1 681,26 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq-millions-trois-cent-quatre-vingt-dix-huit-mille-trois-cent-quatre-vingt-quatorze (5 398 394) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 2 117.5 mètres carrés.

Adresse de l'immeuble : 415, rang 6, Saint-François-de-Sales

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PRIME

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9281-86-6725				
9283-1395 QUEBEC INC. 1415, rue Saint-Georges Saint-Félicien (Québec) G8K 1G1	4 086 832	700,94 \$	0,00 \$	700,94 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot quatre-millions-quatre-vingt-six mille-huit-cent-trente-deux (4 086 832) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 2 858,100 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 203-205, rue Principale, Saint-Prime, Québec.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9183-81-3009				
PAQUETTE, JEAN 378, rue Principale Saint-Prime (Québec) G8J 1R8	4 086 874	5 342,48 \$	0,00 \$	5 342,48 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot quatre-millions-quatre-vingt-six mille-huit-cent-soixante-quatorze (4 086 874) du Cadastre du Québec, circonscription

foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 4 528,300 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 378, rue Principale, Saint-Prime, Québec.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-HEDWIDGE

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9168-49-5891				
FOURNIER, PIER-ALEXANDRE 237, rang 6 Sainte-Hedwidge (Québec) G8H 0B2	4 068 408	4 195,49 \$	0,00 \$	4 195,49 \$

Un immeuble connu et désigné sous le numéro de lot quatre-millions-soixante-huit-mille-quatre-cent-huit (4 068 408) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, superficie de 10 776,600 mètres carrés, le tout avec bâtisse dessus construite, dépendances et circonstances.

Adresse de la propriété : 237, rang 6, Sainte-Hedwidge, Québec.

Donné à Roberval ce septième jour du mois d'avril de l'an deux mille vingt et un.


Mario Gagnon
Directeur général et
secrétaire-trésorier